



## CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL SUR DE BOLÍVAR - CSB

NIT. 806.000.327 – 7

Secretaría General

---

Magangué Bolívar, 03 de diciembre de 2025

Señores:

JULIO BIENVENIDO RUIZ FLOREZ

E.S.M

OF EXT SG 2220

**ASUNTO: RESPUESTA A SOLICITUD DE QUEJA.**

**REF: EXP- 2025-0252- AUTO No. 0715 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2025, "POR MEDIO DEL CUAL SE DISPONE A REALIZAR UNA VISITA DE INSPECCIÓN OCULAR Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES".**

Cordial saludo,

En atención a la solicitud presentada, mediante radicado CSB 4184 de fecha 27 de noviembre de 2025, me permito dar respuesta a la misma, informándole que esta Corporación mediante Auto No 0715 del 03 de diciembre de 2025, ordeno visita ocular con el fin de verificar las presuntas afectaciones Ambientales indicadas en el escrito de su petición.

Una vez realizada la visita y emitido el Concepto Técnico, se procederá a tomar las decisiones técnicas y jurídicas a las que haya lugar y se comunicará oportunamente.

Lo anterior para sus conocimientos y fines pertinentes.

Anexo: Auto No. 0715 del 03 de diciembre de 2025.

SANDRA DIAZ PINEDA  
Secretaria General CSB

Proyecto: Johana Miranda. Asesor Jurídico Externo. CSB



## CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL SUR DE BOLÍVAR - CSB

NIT. 806.000.327 – 7

Secretaría General

AUTO No. 0715 DEL 13 DE DICIEMBRE DE 2025

### POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA REALIZAR UNA VISITA DE INSPECCIÓN OCULAR Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES

La Directora General de la Corporación Autónoma Regional del Sur de Bolívar CSB, en uso de sus facultades legales y estatutarias especialmente las contenidas en la Ley 99 de 1993 y demás normas concordantes.

#### CONSIDERANDO

Que mediante Radicado CSB No. 4184 del 27 de noviembre de 2025, el señor Julio Bienvenido Ruiz Flórez identificado con Cédula de Ciudadanía No. 92.185.196 de San Pedro (Sucre), presentó documento que tiene por objeto colocar en conocimiento de esta CAR, la problemática referente a la presunta afectación ambiental generada por emisiones atmosféricas de una vivienda ubicada en el barrio Cristo Prado con carrera 43 calle 16b 15 detrás del colegio Las Gavias del municipio de Magangué Bolívar, quien posee una venta de comidas frente de la vivienda del quejoso, ocasionando perjuicio a los habitantes de dicha zona.

Que el artículo 31, numeral 17 de la Ley 99 de 1993 establece como competencia de esta CAR:

*"17) Imponer y ejecutar a prevención y sin perjuicio de las competencias atribuidas por la ley a otras autoridades, las medidas de policía y las sanciones previstas en la ley, en caso de violación a las normas de protección ambiental y de manejo de recursos naturales renovables y exigir, con sujeción a las regulaciones pertinentes, la reparación de daños causados".*

Por lo anterior, se requiere realizar visita de Inspección Ocular a través de la Subdirección de Gestión Ambiental, en aras de verificar los hechos indicados por el quejoso e imponer medida preventiva en caso de verificar la existencia de afectación Ambiental.

De conformidad con lo anterior se procederá a dar cumplimiento de lo establecido en el artículo 70 de la Ley 99 de 1993 en el cual dispone:

#### *"Del Trámite de las Peticiones de Intervención.*

*La entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación Administrativa Ambiental o al comenzarla de oficio dictara un acto de iniciación de trámite que notificara y publicaran los términos de los artículos 14 y 15 del código contencioso administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria".*

En mérito de lo anteriormente expuesto, la Directora General de la CSB,

#### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Ordenar visita de Inspección Ocular a través de la Subdirección de Gestión Ambiental, con el fin verificar los hechos expuesto por el señor Julio Bienvenido Ruiz Flórez, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 92.185.196 de San Pedro (Sucre) y establecer la existencia de afectación de tipo ambiental de conformidad con la parte considerativa del presente proveído.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Remitir la presente solicitud a la Subdirección de Gestión Ambiental de la CSB, para que dentro del marco de sus competencias realice la diligencia de Visita Ocular en el barrio Cristo Prado con carrera 43 calle 16b 15 detrás del colegio Las Gavias del municipio de Magangué Bolívar y emita el respectivo Concepto Técnico. Para lo cual, debe tener en cuenta lo siguiente:





## CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL SUR DE BOLÍVAR - CSB

NIT. 806.000.327 – 7

Secretaría General

- Georreferenciar el sitio donde se ocasionan los posibles daños al Medio Ambiente acompañado de registros fotográficos.
- Verificar los hechos.
- Levantar de acta de inspección.
- Verificar la identidad del presunto infractor o infractores, y la calidad en que actúan.
- Establecer los recursos naturales afectados, duración de la afectación y la continuidad de la misma.
- Calificar y cualificar la afectación, grave, leve o irreparable.
- Recomendar la necesidad o no de aplicar medidas preventivas, en virtud del principio de precaución establecido en el Art. 1º numeral 6º de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO TERCERO:** Téngase como interesado a cualquier persona que así, lo manifieste en los términos y para los efectos señalados en los artículos 69 y 70 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO CUARTO:** Comunicar al señor Julio Bienvenido Ruiz Flórez, para su conocimiento y fines pertinentes.

**ARTÍCULO QUINTO:** Contra el presente proveído no procede recurso alguno por tratarse de un acto de trámite de acuerdo a lo previsto en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SEXTO:** Publicar el presente Acto Administrativo, de conformidad con el Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

CLAUDIA MILENA CABALLERO SUÁREZ  
Directora General CSB

| Atributo | Nombres y apellido       | cargo              | firma |
|----------|--------------------------|--------------------|-------|
| Proyecto | Johana Miranda Rodríguez | Contratista        |       |
| Reviso   | Sandra Diaz Pineda       | Secretaría General |       |
| EXP      | 2025-252                 |                    |       |